



# CONCERTO

KAUFMAN  $\Delta$  BROAD

*Projet de plateforme logistique  
Sur la commune d'Isles-Sur-Suipe (51)*



## ANNEXES à la Demande d'examen au CAS par CAS



**Octobre 2021**



## Sommaire

<b>Sommaire</b>	<b>3</b>
<b>Préambule</b>	<b>4</b>
<b>1. Annexes obligatoires</b>	<b>5</b>
1.1. Annexe 1 du formulaire CERFA 14734	5
1.2. Plan de situation locale au 1/25 000 <sup>e</sup>	7
1.3. Photographies datées de la zone d'implantation	8
1.4. Plan Masse du projet	10
1.5. Plan des abords	12
1.6. Sites Natura 2000 à proximité de la plateforme	14

## **Préambule**

La présente annexe compile les différentes annexes obligatoires et volontaires permettant de préciser le contexte environnemental du projet au service instruisant la demande d'examen au cas par cas.

## 1. Annexes obligatoires

### 1.1. Annexe 1 du formulaire CERFA 14734



Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire  
À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ PARTICULIER  
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE  
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE

Personne physique			
Adresse			
Numéro	Extension	Nom de la voie	
Code Postal	Localité	Pays	
Tél			Fax
Courriel			
Personne morale			
Adresse du siège social			
Numéro	127	Extension	Nom de la voie
		n	avenue Charles de Gaulle
TSA 70 222			
Code postal	9 2 2 0 6	Localité	Pays
		Neuilly-sur-Seine CEDEX	France
Tél	141434393	Fax	
Courriel			
Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande			
Nom	TAMARELLE	Prénom Nicolas	
Qualité	Directeur de projets		
Tél	685807036	Fax	
Courriel	n.tamarelle@concerto-ed.com		

En cas de co-maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.

---

Co-maîtrise d'ouvrage



### 1.3. Photographies datées de la zone d'implantation

*Localisation des prises de vue photographiques*



environnement éloigné



environnement proche



SOURCE : BD ORTHO 20CM.

OCTOBRE 2021

0 75 150  
m



*Photographie n° 1 : Vue proche depuis la rue à l'Ouest du projet (Google StreetView 2021\_image datant de 2017)*



*Photographie n° 2 : Vue éloigné depuis la rue au Sud-Est du projet (Google StreetView 2021\_image datant de 2008)*



## **1.4. Plan Masse du projet**

---



## **1.5. Plan des abords**

---



 périmètre de 100 mètres

SOURCE : DGI.



## 1.6. Sites Natura 2000 à proximité de la plateforme



### NATURA 2000

 Directive Habitat (Zone Spéciale de Conservation (ZSC))

SOURCES : INPN ; ESRI WORLD IMAGERY.

OCTOBRE 2021



0 700 1 400  
m